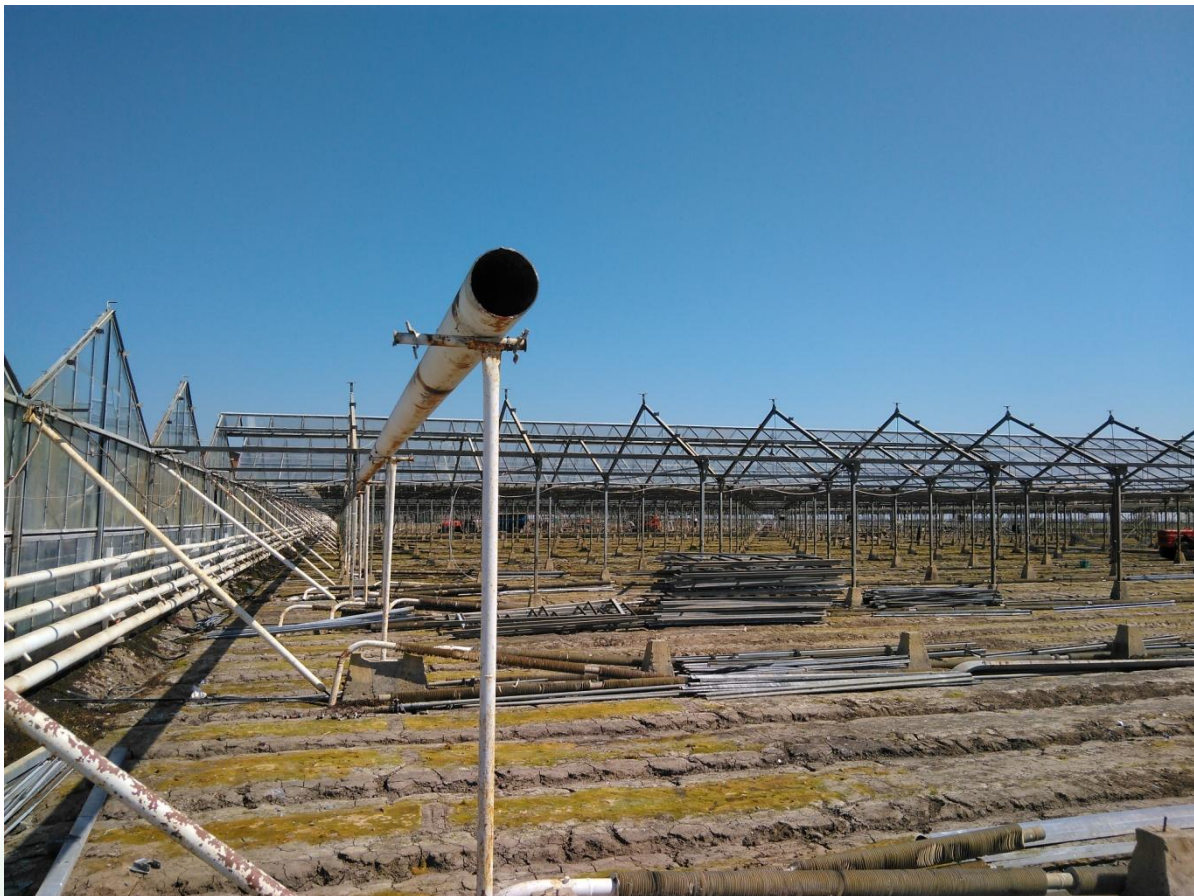


## ÚJ BERUHÁZÁS A STRATÉGIA RÉSZEKÉNT - újrahasznosítás az utolsó csavarig ...(Bontás-építés)

Az Árpád-Agrár Zrt., a Szentes melletti szegvári területén egy újabb 3,5 hektáros korszerű és energia hatékony üvegház beruházásába kezdett, amely része a több évvel ezelőtt papírra vetett fejlesztési stratégiának. Annak a folyamatnak, amikor az elavult termesztő növényházak helyére, a legkorszerűbb technológiák alkalmazásával válik hatékonyabbá a termesztés, a legfinomabb hazai zöldségek előállítása. A kivitelezés során nem csupán az új beruházás hangsúlyos, hanem az elbontott házak építőelemeinek újrahasznosítása is, amikor az utolsó csavar is új értelmet kaphat, hasznossá válhat a különböző iparágakban, a kisebb, nagyobb építkezések során. Mindez természetes, vagy éppen elvárt, de a feladat mégsem mondható egyszerűnek, hiszen minden elemnek meg kell találni az új útját, beépíthetőségét, újrafeldolgozását, ami kihívás és társadalmi felelősség is egyben. Dr.Csikai Miklós, az Árpád-Agrár Zrt. elnök-vezérigazgatója, Dr. Nagygal János , a Zrt. műszaki igazgatója és Mészáros Miklós a Global Glasshouse Kft. generálkivitelező munkatársa számolnak be az új fejlesztés technikai és technológiai megvalósításáról, a vírushelyzet okozta változtatásokról és a korszerű üvegház szükségességéről.



(Fotó: [Dr. Nagygal János](#) ; régi üvegház bontása)



**Dr. Nagygal János, az Árpád-Agrár Zrt. műszaki igazgatója**

Fotó: Arany Sándor Gábor

**A régi üvegház bontásával rengeteg építési anyag keletkezik, mi lesz ezeknek a sorsa?**

Legelőször az üveget kellett kiszedni. Amit egész táblákban nem lehetett, azot összetörve tudták a kollégák kibontani. Az üveg a deponálás után tovább kerül, újrahasznosításra egy üzembe. A vasanyagok szintén újrahasznosításra kerülnek, kisebb tárolókat, garázsokat építenek belőlük, tehát nem beolvasztják, hanem valahol máshol újra felépítik. Ez a kivitelező kompetenciája. A betont a korábbi szokásainknak megfelelően egy törő berendezéssel apróra törjük és útalapba felhasználjuk, illetve betonozás során a rétegrénd kialakításához használjuk.



**ÁRPÁD-AGRÁR ZRT.**  
**SZENTES**

Apponyi tér 12. 6601 Pf. 22.  
[www.arpad.hu](http://www.arpad.hu), [kozpont@arpad.hu](mailto:kozpont@arpad.hu)  
Tel.: +36 63 510 100, Fax: +36 63 311 812



(útalaphoz újrahasznosított beton)

Fotó: Arany Sándor Gábor



**Egy 3,5 hektáros új beruházás mindenképpen lendületet és további fejlődést jelent. Az emberiség életében egy új időszámítás kezdődött. A kialakult helyzetben mihez kellett alkalmazkodniuk, fel kell készülni egy új világra?**

Az Árpád életében az elmúlt 10 évben folyamatosak voltak a fejlesztések, ezért én úgy érzem, hogy az a lendület, amit a cégünk ezekkel a fejlesztésekkel kapott, továbbra is megmarad. Bennünket a lendület szempontjából nem befolyásolt a koronavírus-járvány, ugyanúgy dolgozunk, ahogyan korábban tettük. A terveinket lehet, hogy néhány hónapos késéssel, de szeretnénk megvalósítani, igyekszünk a csúszásokat kompenzálni az elkövetkezendő időben. A fejlesztés már szinte természetessé vált az elmúlt években, tehát nem úgy éljük meg, mint egy változást, hanem természetes számunkra, hogy ismét építünk és új berendezéseket állítunk munkába, ez így helyes. A fennmaradásnak ez az egyetlen feltétele, emellett ahogy szokta mondani Csikai Elnök Úr: „*Fejleszteni vagy eltűnni a piacról*”... mi a fejlesztést választottuk, továbbra is meghatározó piaci szereplők szeretnénk maradni, ezért dolgozunk. Hogy mire kell felkészülnünk? Ezt úgy gondolom, hogy ma Magyarországon, de lehet, hogy még a világon sem tudja senki. Egy olyan mértékű átalakulásnak lehetünk szemtanúi, ami talán az elmúlt 100 évben nem volt. Nagyon sok cég beszámolójában olvasom, hogy már nem is fognak visszaállni a hagyományos munkarendre, amit tudnak, azt otthonról végezhető munkaként megtartanak. Tehát a munkavállalók oldaláról is lesznek olyanok, akik erre specializálódnak és részfeladatokat vállalnak otthoni munkavégzéssel. Nálunk a termelésben ez nem kivitelezhető, hiszen itt mi helyhez vagyunk kötve: egyrészt a termesztés szempontjából az üvegházakhoz, másrészt a termálkutakhoz. Az energiaellátás biztosítása szempontjából ezek a feladatok nem vihetők haza, internetről nem végezhetőek, tehát a termelési szektorban, cégen belül nem várható nagy változás. Úgy vettük észre, sokan, akik hazajöttek külföldről úgy döntöttek, hogy már nem is mennek vissza, hanem itthon próbálnak munkát vállalni. Emiatt a munkavállalói piacon, az Árpádban is, az elmúlt évekhez képest javulást, változást érzünk.

**Dr. Csikai Miklós, az Árpád-Agrár Zrt. elnök-vezérigazgatója a dolgozók és munkavállalók megbecsülését tartja az egyik legfontosabb húzóerőnek egy olyan húzóágazatban, ahol a fizikai, kétkező munkának értéket előállító és teremtő ereje és hatása van.**

**Nagyon sok ember maradt munka nélkül, már a fodrászok is kertészetekben akarnak dolgozni. Sokan jelentkeznek?**

Dolgoznak nálunk már szakácsok is, érdekes változások vannak, majdnem úgy érzem, hogy egy új világ kezdődött el. Az Árpádnál abszolút módon a dolgozói juttatások stabilizálták azt, hogy zavartalanul működjön a termelés.



**Dr. Csikai Miklós elnök-vezérigazgató Árpád-Agrár Zrt.**

Három év óta direkt érdekeltségbe tettük a dolgozókat, ha van eredmény, akkor azok, akik ezen dolgoznak, részesülnek benne. Tavaly ezt kiterjesztettük minden Árpádos fizikai munkavállalóra. Úgy gondolom, hogy ez is sokat segített, illetve az is, hogy bármelyik ágazatunkban korszerű technológiákkal dolgozunk. Például, ha megnézzük a kombájnjainkat, azok felszereltségét, akkor láthatjuk, hogy abszolút színvonalas munkakörülményeket tudunk nyújtani. A bérekre visszatérve; az elmúlt évben csaknem 30%-os bérfejlesztésünk volt, de azt megelőzően is 20%-os. Azt mondom, hogy az elmúlt öt évben megdupláztuk a béreket. Fokozatosan emelve a kiegészítéssel, teljesítmények alapján, hisz minden látszat ellenére ez egy nagyon nehéz munka. Korán kelni, későn menni, melegben, hajolgatva végezni és, aki ezt bírja, az elismerésben, juttatásban részesül. Ha lehetőségünk volt, odaadtuk és továbbra is oda kell adnunk, hiszen a tisztességes munkáért, tisztességes bérezés kell, hogy járjon. De hál' Istennek jöttek is hozzánk. Most nem úgy indultunk az évnek, hogy mi lesz, lesz-e munkaerő? Szerencsére most május közepére van elég munkaerő és vannak listáink is a jelentkezőkből, akiket csúcsmunkára be lehet hívni. Már szemléletváltás is van ebben, mozgatható, áttelepíthető a munkaerő is a telepek között, attól függően, hol, mennyi munka van. Hiszen közös az érdekünk: ha a cégnek van eredménye, abból tudunk fejleszteni béreket, munkaerőt, ehhez pedig komoly teljesítmény szükséges. Lekopogom, de ma nincs munkaerő gondunk és komoly létszámot is foglalkoztatunk. A vezető kollégák is nagyon elhivatottak, felelősséggel végzik a munkájukat, és tegyék is, mert elismerjük őket. A legtöbb hozamot termelő munkatársakra, vezetőkre az év végi jutalmazásban is mindig odafigyelünk.

**ÁRPÁD-AGRÁR ZRT.**  
**SZENTES**

Apponyi tér 12. 6601 Pf. 22.  
[www.arpad.hu](http://www.arpad.hu), [kozpont@arpad.hu](mailto:kozpont@arpad.hu)  
Tel.: +36 63 510 100, Fax: +36 63 311 812



Fotó: Arany Sándor Gábor





## **Mindenki arról beszél, hogy gyönyörű az idei termés, mindenki nagyon pozitív abban, hogy ez zavartalanul történik. Mi mindennek köszönhető ez?**

Ez igaz a kertészet egészére, igaz volt ez április elejéig a szántóföld egészére is, mert nagyon szép növényeink nőttek nagyon gondos előkészítési munkák után. Sajnos az aszály mérhetetlen most már, tavaly is májusban jött meg az életető eső, de úgy tűnik, hogy most erre még várunk kell. Én azt mondom, hogy ilyen paprikakultúránk, koktél- fűrtös paradicsomunk még nem volt. Abban, hogy a növények most ilyenek, abban minden szakmai háttér mellett ne felejtjük el, hogy ilyen gyönyörű napfényes tavaszunk nem volt, ennyi szoláris energiát nem kaptunk az elmúlt években soha. Ha ez így szépen összeáll akkor elégedettek lehetünk, ezért is mertünk vállalkozni arra, hogy a tervezett beruházásainkat befejezzük.

Az 1,2 milliárdos (3,5 hektáros) beruházásunk is folyik. Sokan kérdezik, hogy merjük vállalni, amikor mindenki leállt? Nem most találtuk ki ezt a beruházást, ez egy évtizedes programnak a befejező etapja, amit tényleg jól előkészítettük: hollandokkal, magyar generálkivitelezővel. Azt az idővesztést, amit óhatatlanul az egész társadalom-szakma elszenved, ha tudjuk, akkor mi ne szenvedjük el és ezért tegyünk is meg mindent. Akkor jött az is, hogy két veszély ért bennünket – iszonyatosat romlott a forint, 10%-t és egymilliárdnál ez rengeteg többletet jelent, ezt elő kell állítani. A másik: ha a bankok mégis a korábbiak szerint finanszírozzák, akkor is – ki fogja megépíteni? Hisz magyar generálkivitelezővel, de holland-lengyel szakemberekkel építettük 10 éve ezt a 15 hektárt is, de ezt most teljesen át kellett szervezni. Hollandokkal, lengyelekkel is már le volt szervezve dátumra-órára, hogy ki mikor érkezik, ez a személyi mozgások tiltásával megállt. De sikerült úgy megállapodnia a generálkivitelezőnek, korábbi más alvállalkozóival, hogy talán nem sok késéssel a 3,5 hektár ez év végére teljesen megvalósul. A tereprendezés megtörtént, kitűzték az alappontokat, és folytatódik a további pontok kitűzése és a fizikai munka is. Szerencsére egész Európában az áruszállítást engedélyezik és az üvegházalkatrészek Hollandiából érkehetnek és a munkálatokat ütem szerint tudjuk végezni. A munkálatokhoz jó idő van, süt a nap, még este 7-kor is dolgoznak a gépek.

**Mészáros Miklós, a generálkivitelező Global Glasshouse Kft. vezető munkatársa úgy véli, hogy a nehézségeket kiküszöbölték, a beruházás elindult és az ütemet is tartani tudják.**



### **Mészáros Miklós, a generálkivitelező Global Glasshouse Kft. vezető munkatársa**

Fotó: Arany Sándor Gábor

Tulajdonképpen le volt fixálva a bontás időpontja és technológiája, ez teljes egészében megghiúsult. Úgy volt, hogy holland szakemberek érkeznek egy speciális bontásra kialakított géppel és úgynevezett roncsolásos technikával bontják el az üvegházat. Ez azt jelenti, hogy egy krokodil csipesz-szerű berendezéssel vágják-ropogtatják az üvegház szerkezetet és utána feldolgozásra került volna. Mivel a vírushelyzet miatt nem tudtak bejönni sem a géppel, sem a dolgozókkal, ezért egy másik eljáráshoz kellett fordulnunk, és hazai szakemberekkel megoldani a bontást. Viszont ez a bontás már nem a roncsolásos technológia, hanem az újrahasznosítható, tehát a csavarok mentén, azok oldásával-bontásával, az eredeti felépítő részegységek szétszerelésével végeztük el a bontást. További plusz munkát jelentett és plusz feladatot az is, hogy az építéshez az alapozó csapat sem tudott bejönni. Annyira elhúzódott a vírus miatt az idő, hogy szintén egy hazai csapat végezte az alapok szállítását és valószínűsíthető, hogy az üvegházat is ők fogják felépíteni. A külföldi kapcsolattartás kissé megnehezedett, de a munkák során semmilyen más nehézségbe nem ütközünk. Egy másik projektünket is külföldi alvállalkozókra alapoztuk volna, de ez esetben is változtatnunk kellett, hiszen a találkozók, a személyes kooperációk elmaradtak, ami helyébe az online kapcsolattartás lépett.





Fotó: Arany Sándor Gábor

**Ennek a 2,5 hektárnak szeptemberben lesz az átadása, látható, hogy a terepmunkák befejeződtek, ezt követően milyen ütemterv mentén és mi fog történni?**

Ma kezdődött (2020.05.11.) az üvegház kitűzése, az alapozás körülbelül 3 hét és utána a vázszerkezet építése és az üvegezés következik, ami 5-6 hét és ezzel párhuzamosan a fűtési és öntözési vezetékeket helyezzük el, ezt követően pedig a belső technológiával zárjuk a sort. Ez a villanszerelést, a függesztett vápa legyártását jelenti, ami a helyszínen történik, ez egy sarokpont, amihez igazodnunk kell, mert ezt is egy külföldi cég végzi és reméljük, hogy akkor már tudnak jönni. Az ütemezés dátumaihoz ragaszkodnunk kell, mert ezen nem lehet változtatni.

**A mesebeli Óperenciás-tengeren, vagy „üveghegyen túl”, a valóságban Szegváron még késő este is dolgoznak a munkagépek és talán az innen elszállított üveg újabb lendület egy másik iparágban, egy újabb gazdasági potenciál és gyarapodást is jelenthet anélkül, hogy károsítaná a környezetet. Ha ilyen lépésekkel csökkentjük *ökológiai lábnyomunkat*, akkor tettünk, teszünk valamit a glóbuszért, egy következő generáció boldog és élhető jövőjéért. Ha ehhez még vitamindús étkezés is párosul, úgy a hazai termelők megbecsülése mellett egészséges életmódot folytathatunk és mindezt a legfinomabb hazai paprikával, paradicsommal. *Ne feledjük, vegyük a hazait!***

**ÁRPÁD-AGRÁR ZRT.**  
**SZENTES**

Apponyi tér 12. 6601 Pf. 22.  
[www.arpad.hu](http://www.arpad.hu), [kozpont@arpad.hu](mailto:kozpont@arpad.hu)  
Tel.: +36 63 510 100, Fax: +36 63 311 812



**Szerző: Both Ildikó Fotó: Arany Sándor Gábor;**

Kapcsolat: [gold.both@gmail.com](mailto:gold.both@gmail.com); Web: [arpad.hu](http://arpad.hu); facebook: [arpadagrarzrtkertesz](https://www.facebook.com/arpadagrarzrtkertesz)

Budapest, 2020.05.24.